

STAATSCOURANT

Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.

Nr. 16705

17 juni

2015

KENNISGEVING INSPRAAKPROCEDURE VOORONTWERPBESTEMMINGSPLAN "SINT Maarten-Noordzijde Stroet (ruimte voor ruimte)".



Burgemeester en wethouders van Schagen maken bekend, dat zij uitvoering gaan geven aan de Inspraakverordening Schagen over het voorontwerpbestemmingsplan voor het perceel Groenedijk 16 en 18 te Sint Maarten.

1.**Inspraakprocedure**

Zij hebben de volgende inspraakprocedure vastgesteld; **vanaf 18 juni2015** ligt het voorontwerpbestemmingsplan voor een periode van vier weken digitaal ter inzage via de website www.schagen.nl onder beleid en(ruimtelijke) plannen, bestemmingsplannen, bestemmingsplannen in voorbereiding het voorontwerp en op www.ruimtelijkeplannen.nl .

U kunt het voorontwerp als Pdf-bestand raadplegen en downloaden.

Gedurende de aangegeven periode, die dus **eindigt op 16 juli 2015**, kunnen belanghebbenden en ingezetenen een reactie geven.

Reacties, zowel mondeling als schriftelijk kunt u richten aan burgemeester en wethouders, Postbus 8, 1740 AA Schagen.

Voor een mondeling reactie kunt u een afspraak maken via 0224210208.

1.**Samenvattende inhoudelijke toelichting**

Het plangebied beperkt zich tot een nu nog open perceel aan de Groenedijk tussen de noordzijde van de bestaande lintbebouwing van Stroet en de volkstuinen tegenover Groenedijk 3. Het plan regelt de bouw van twee compenserende woningen in verband met de sloop van storende bebouwing op het agrarisch bouwperceel Breelandsweg 7-11.

De gemeente en initiatiefnemer Goudsblom maken gebruik van de regeling Ruimte voor Ruimte.

Aangezien de compensatiewoningen aan de rand van bestaande bebouwing liggen is deze nieuwbouw ruimtelijk aanvaardbaar.

Schagen, 17 juni 2015